

## ORDENANZA N° 125/77

### VISTO:

La necesidad de incrementar los recursos previstos para el corriente año, para poder cubrir adecuadamente las prestaciones de Servicios de esta Municipalidad, y;

### CONSIDERANDO:

Las Pautas emanadas del Superior Gobierno de la Provincia, mediante resolución N° ...../77;

El Intendente Municipal de la ciudad de Sunchales en uso de las facultades que le confiere la Ley Orgánica 2756 y demás disposiciones legales en vigencia, sanciona la:

## ORDENANZA N° 125/77

### GENERAL IMPOSITIVA AÑO 1.977

**Art. 1º)** Modificase la Ordenanza General Impositiva para el corriente año de acuerdo al siguiente detalle:

**Art. 2º)** La Tasa Única Retributiva de Servicios Públicos que abonarán en forma bimestral los inmuebles ubicados en cada categoría serán las siguientes:

|                                    |                                       |             |
|------------------------------------|---------------------------------------|-------------|
| <u>Primera Categoría Especial:</u> | Por medio lineal de frente            | \$ 181,00.- |
|                                    | Por m2 de Superficie                  | \$ 7,15.-   |
| <u>Primera Categoría:</u>          | Por metro lineal de frente            | \$ 151,00.- |
|                                    | Por m2 de Superficie                  | \$ 6,00.-   |
| <u>Segunda Categoría:</u>          | Por metro lineal de frente            | \$ 134,00.- |
|                                    | Por m2 de Superficie                  | \$ 5,50.-   |
| <u>Tercera Categoría:</u>          | Por metro lineal de frente            | \$ 108,00.- |
|                                    | Por m2 de Superficie                  | \$ 5,00.-   |
| <u>Cuarta Categoría:</u>           | Por metro lineal o fracción de frente | \$ 68,00.-  |
|                                    | Por m2 de Superficie                  | \$ 3,50.-   |
| <u>Quinta Categoría:</u>           | Por metro lineal o fracción de frente | \$ 18,50.-  |
|                                    | Por m2 de Superficie                  | \$ 1,00.-   |
| <u>Sexta Categoría:</u>            | Por manzana, ha. o fracción           | \$ 338,00.- |
| <u>Séptima Categoría:</u>          | Por hectárea por año                  | \$ 60,00.-  |

**Art. 3º)** Los lotes internos pagarán la Tasa General por Superficie.-

**Art. 4º)** Cuando un lote forme esquina, siempre que no tenga una superficie mayor de 500 m2, se cobrará el frente de mayor longitud en la categoría que esté ubicado; cuando tuviere mas superficie que la indicada, se cobrarán ambos frentes en la categoría que corresponda al de mayor longitud.-

**Art. 5º)** Un lote se considerará edificado, cuando en él se encuentre unidad de vivienda habitable o una construcción cuya superficie abierta, como mínimo sea el 15% de la superficie del lote.-

**Art. 6º)** Una fracción de terreno con edificación sobre la cual se realiza un plano de mensura y subdivisión, se seguirá considerando edificado únicamente el nuevo lote, sobre el cual se ubica la edificación y los otros lotes que surjan de la subdivisión se considerarán baldíos.-

**Art. 7º)** Los terrenos baldíos sufrirán el siguiente recargo:

- a) zona de 1º categoría: un recargo del 500%.-
- b) zona de 2º categoría: un recargo del 300%.-
- c) zona de 3º categoría: un recargo del 200%.-
- d) zona de 4º categoría: un recargo del 100%.-

## **II – SERVICIOS AUXILIARES**

|  |                                       |               |
|--|---------------------------------------|---------------|
| <b>Art. 8º)</b> a) <u>Tanque Atmosférico</u> : | por cada viaje a fracción             | \$ 2100,00.-  |
| b) <u>Tanque Atmosférico</u> :                 | Sucesivos                             | \$ 1700,00.-  |
| c) <u>Extracción de Tierra</u> :               | en propiedad particular<br>por camión | \$ 1,700,00.- |
| d) <u>Extracción de Escombros</u> :            | en propiedad particular<br>por camión | \$ 3.100,00.- |
| e) Extracción de Árboles:                      | en la vía pública, por unidad         | \$ 1.700,00.- |
| f) Tanque de Agua:                             | Dentro del radio urbano               | \$ 1.700,00.- |
| g) Uso de Tractor:                             | por hora                              | \$ 1.700,00.- |
| h) Uso Motoniveladora:                         | por hora                              | \$ 4.200,00.- |
| i) Uso tractor con pala<br>frontal:            | por hora                              | \$ 2.600,00.- |
| j) Uso tractor con pala<br>de arrastre:        | por hora                              | \$ 2.600,00.- |

Las instituciones deportivas, sociales, culturales y/o gremiales gozarán de un descuento del 50%.-

Todos estos servicios, rigen exclusivamente para la planta urbana y en caso de ser necesarios fuera de la misma, se aplicará un recargo del 10% por Km..-

## **III – TASAS RETRIBUTIVAS DE OBRAS PRIVADAS**

**Art. 9º)** Los permisos de construcción se liquidarán conforme a la superficie cubierta correspondiente, con una alícuota del 1% aplicable sobre el avalúo de la construcción o ampliación según los siguientes categorías:

### **PRIMERA CATEGORÍA:**

|   |                |
|---|----------------|
| a) Dptos. de más de 1 piso de alto con ascensor, el m2  | \$ 29.000,00.- |
| b) Dptos. de más de 1 piso de alto, sin ascensor, el m2 | \$ 25.000,00.- |
| c) Dptos. de planta baja y 1 piso de alto, el m2        | \$ 25.000,00.- |
| d) Escritorios y salones de negocios, el m2             | \$ 19.100,00.- |

- |   |                |
|---|----------------|
| e) Edificios para garages y colectivos, el m2 | \$ 12.700,00.- |
| f) Galerías Comerciales, el m2                | \$ 27.800,00.- |

**SEGUNDA CATEGORÍA:**

- a) Residencias particulares, sanatorios e institutos privados, el m2 \$ 32.000,00.-

**TERCERA CATEGORÍA:**

- |   |             |
|---|-------------|
| a) Viviendas familiares de más de 80 m2 y hasta 160 m2, el m2 | \$ 19.100.- |
| b) Viviendas familiares de 60 a 80 m2, el m2                  | \$ 12.900.- |
| c) Viviendas familiares de hasta 60 m2, el m2                 | \$ 6.500.-  |

**CUARTA CATEGORÍA:**

- |   |             |
|---|-------------|
| a) Galpones con más de 8 m. de luz entre muros, estructuras metálicas de madera u hormigón, el m2 | \$ 14.900.- |
| b) Depósitos, talleres sin cielorraso, con piso de concreto o ladrillo, el m2                     | \$ 10.700.- |
| c) Garages individuales, el m2  | \$ 12.900.- |
| d) Tinglados abiertos o cerrados, el m2   | \$ 5.400.-  |

**REFACCIÓN O REPARACIONES:**

**Art. 10º)** En todos los casos se cobrará el 3% del presupuesto real aceptado por la Secretaría de Obras Públicas.-

**Art. 11º)** Por los servicios que a continuación se especifica, se cobrarán:

- |  |            |
|--|------------|
| a) certificado final de obra o duplicado                 | \$ 520.-   |
| b) Solicitud de inspección domiciliaria                  | \$ 850.-   |
| c) Por solicitud de construcción de pozo negro en vereda | \$ 8.500.- |
| d) Por visación de planos de construcción                | \$ 520.-   |
| e) Por certificado relacionado con la construcción       | \$ 520.-   |

**DESCUENTO POR VIVIENDA ÚNICA**

**Art. 12º)** En los casos de vivienda única, gozarán de los siguientes descuentos sobre permiso de edificación:

- |                  |                               |
|------------------|-------------------------------|
| a) hasta m2      | el 50% de las tasas fijadas.- |
| b) de 60 a 80 m2 | el 30% de las tasas fijadas.- |
| c) más de 80 m2  | sin descuentos.-              |

**Art. 13º)** Los propietarios que edifiquen sin autorización, no gozarán de los descuentos establecidos en el artículo anterior, aplicándose además un recargo del 100% en el caso de presentación espontánea y del 300% cuando se trate de verificación de oficio.-

## **REGISTRO DE PROFESIONALES**

**Art. 14º)** Los profesionales habilitados por el Concejo de Ingenieros de la Provincia de Santa Fe, abonarán anualmente para mantener su inscripción en el Registro correspondiente la suma de \$ 5.100,00.-

## **CATASTRO**

**Art. 15º)** Los derechos que correspondan por su inscripción catastral de títulos o transferencias \$ 850,00.-

## **INSCRIPCIÓN DE PLANOS DE MENSURA**

**Art. 16º)** De acuerdo a los siguientes ítems:

- a) la inscripción de planos de mensura o subdivisiones cuando se trate de una manzana ya urbanizada, abonará la cantidad de \$ 850,00 por la mensura y de \$ 350,00 por cada lote de la subdivisión.-
- b) Cuando se trate de subdivisiones tendientes a la formación de nuevas manzanas abonarán \$ 8.500,00 por cada una de ellas excluidos los lotes que abonarán de acuerdo al apartado a).-

**Art. 17º)** Por cada certificado relacionado con la ubicación de parcelas inscriptas en el Catastro Municipal, se cobrará \$ 520,00.-

**Art. 18º)** Por cada copia de plano de la ciudad:

- a) Tamaño grande \$ 850,00.-
- b) Tamaño chico \$ 520,00.-

**Art. 19º)** En concepto de numeración de viviendas, se cobrará:

- a) Por solicitud de numeración \$ 520,00.-
- b) Por certificado de numeración \$ 520,00.-
- c) Línea de Edificación, por c/ frente \$ 850,00.-
- d) Solicitud de conexión de luz \$ 520,00.-

## **OBRAS PRIVADAS EN EL CEMENTERIO**

**Art. 20º)** Los derechos de edificación se cobrarán en la forma siguiente:

- a) **Panteones:** por delineación \$ 370,00.-  
por construcción, el 3% sobre el avalúo establecido en las siguientes categorías:
  - 1º) e lujo, el m3 \$ 33.800,00.-
  - 2º) Sencillos, el m3 \$ 26.000,00.-
- b) **Tumbas:**
  - 1º) Tumbas simples (total sellado) \$ 850,00.-
  - 2º) Tumbas dobles (total sellado) \$ 1.700,00.-
  - 3º) Tumbas con mayor capacidad \$ 3.400,00.-

## **INFRACCIONES, SANCIONES, NORMAS ACLARATORIAS:**

### **Art. 21º)**

- a) Por toda anomalía, que se constate en una obra cualquiera fuera su índole, el constructor profesional o propietario según la naturaleza de la misma, será pasible a una multa de \$ 4.000,00, la primera vez; y en caso de reincidencia al duplo de la misma y así sucesivamente.-
- b) Todo vecino podrá denunciar en la Secretaría de Obras Públicas, la existencia de edificios o tapias, que amenacen ruinas o puedan ser un peligro para los transeúntes o colindantes, siendo sus propietarios multados con \$ 4.000,00 si se comprobara la deficiencia y con el triple si no la corrigiera luego de notificado dentro del plazo que se establezca.-
- c) Las disposiciones contenidas en el presente título rigen para las zonas urbanas y suburbanas de la ciudad.-

## **IV – TASAS DEL SERVICIO DEL CEMENTERIO MUNICIPAL**

**Art. 22º)** Por los servicios que se presten en el cementerio municipal, se abonarán las siguientes tasas:

- |   |             |
|---|-------------|
| a) Permiso de inhumación en panteón, por c/ cadáver                                 | \$ 3.400,00 |
| b) Permiso de inhumación en tumbas, por c/cadáver                                   | \$ 1.700,00 |
| c) Permiso de inhumación en galería de nicho municipal                              | \$ 1.200,00 |
| d) Permiso de inhumación en tierra  | \$ 850,00   |
| e) Permiso de depósito de cadáveres en el depósito municipal, por cadáver y por día | \$ 200,00   |
| f) Permiso de depósito de cadáveres en panteones que no sean familiares             | \$ 1.700,00 |
| g) Por exhumación para traslado de cadáveres o restos a otros distritos             | \$ 1.700,00 |

**Art. 23º)** Para permiso de traslados, reducción y servicios fúnebres dentro del cementerio se cobrará:

- |  |             |
|--|-------------|
| a) Por traslado de un nicho a otro                     | \$ 850,00   |
| b) Por traslado de una tumba a nicho o viceversa       | \$ 850,00   |
| c) Por traslado de una tumba a panteón                 | \$ 1.700,00 |
| d) Por traslado de un panteón o nicho                  | \$ 1.700,00 |
| e) Por traslado de un panteón a panteón                | \$ 1.700,00 |
| f) Por reducción de restos para ser colocados en urnas | \$ 1.700,00 |
| g) Cambio de chapa metálica                            | \$ 1.700,00 |
| h) Servicios de 1º categoría sin portacoronas          | \$ 5.100,00 |
| i) Servicios de 2º categoría sin portacoronas          | \$ 3.400,00 |

**Art. 24º)** La concesión a perpetuidad de los terrenos para panteones o tumbas se cobrará:

- |                             |             |
|-----------------------------|-------------|
| <u>1º categoría:</u> por m2 | \$ 8.500,00 |
| <u>2º categoría:</u> por m2 | \$ 6.000,00 |
| <u>3º categoría:</u> por m2 | \$ 3.400,00 |

**Art. 25°)** La concesión de uso de nichos será por 5 años y se pagará como se indica:

|              |              |
|--------------|--------------|
| 1° y 5° fila | \$ 13.000,00 |
| 4° fila      | \$ 17.000,00 |
| 2° y 3° fila | \$ 26.000,00 |

**Art. 26°)** Por cada transferencia se cobrará:

|   |             |
|---|-------------|
| a) Por transferencia de panteón           | \$ 6.700,00 |
| b) Por transferencia de tumbas a terrenos | \$ 5.900,00 |

**Art. 27°)** Por trabajos de refacción o pintura se cobrará:

|                                       |           |
|---------------------------------------|-----------|
| a) Por trabajos a realizar en panteón | \$ 850,00 |
| b) Por trabajos a realizar en tumbas  | \$ 350,00 |

### **V – TASAS DE INSCRIPCIÓN, SEGURIDAD E HIGIENE:**

**Art. 28°)** La Tasa de Inscripción, Seguridad e Higiene, en ningún caso será inferior a \$ 4.000,00 por negocio y por año, a excepción de aquellos que se detallan específicamente.-

**Art. 29°)** Las actividades que no estén expresamente gravados con tasas fijas y/o especiales pagarán una tasa sobre los montos imponibles de acuerdo a la siguiente escala:

Hasta \$ 12.000.000 el 2,5%.-

De \$ 12.000.000 a \$ 24.000.000 \$ 30.000; más el 1,25%o s/exc. \$ 12.000.000.-

De \$ 24.000.001 a \$ 48.000.000 \$ 45.000; más el 1%o s/exc \$ 24.000.001.-

De \$ 45.000.001 a \$ 72.000.000 \$ 69.000; más el 0,80%o s/exc. \$ 45.000.001.-

De \$ 72.000.001 a \$ 96.000.000 \$ 88.200; más el 0,70%o s/exc. \$72.000.01.-

De \$ 96.000.001 a \$ 144.000.000 \$ 105.000; más el 0,60%o s/exc. \$ 96.000.001.-

De \$ 144.000.001 a \$ 180.000.000 \$ 133.800; más el 0,45%o s/exc. \$ 144.000.001.-

De \$180.000.001 a \$ 240.000.000 \$ 150.000; más el 0,30%o s/exc. \$ 180.000.001.-

De \$ 240.000.001 a \$ 480.000.000 \$ 168.000; más el 0,15%o s/exc. \$ 240.000.001.-

De \$ 480.000.001 en más; \$ 204.000 más el 0,70 %o s/exc.-

**Art. 30°)** establécense los siguientes derechos fijos que son excluyentes de las tasas proporcionales fijados en el Artículo 29°)

|   |           |
|---|-----------|
| a) Kioscos: venta de cigarrillos y golosinas; p/año   | \$ 3.600  |
| b) Kioscos; venta de cigarrillos, golosinas y diarios p/ año                                      | \$ 4.200  |
| c) Night Clubs, confiterías bailables y/o negocios denominados Wiskerías                          | \$ 18.000 |
| d) Agencia PRODe, por año   | \$ 5.000  |
| e) Camiones de transporte y colect. Urbanos modelo desde 1961; por unidad y por año               | \$ 5.000  |
| f) Camiones de transporte y colectivo urbanos modelo hasta 1960; por unidad y p/ año              | \$ 4.200  |
| g) Tasas amuebladas o albergues similares que brinden alojamiento p/ hora; p/ habitación y p/ año | \$ 5.000  |
| h) Campamentos de ladrillos; p/ año   | \$ 6.000  |
| i) ) Por bocas de Expendio de combustible; p/año  | \$ 4.200  |
| j) Venta de ganado; p/ cabeza   | \$ 100    |

A los fines de la aplicación de inciso j) de este artículo, las tasas consignatarias actuarán como agentes de retención por las ventas que facturen en remates, ferias y/o en forma particular.- Las operaciones que se realicen sin intervención de los agentes de retención deberán presentar ante la oficina expendedora de guías, el recibo que acredite el pago de esta Tasa.-

**Art. 31º)** Los vendedores ambulantes no domiciliados en este distrito abonarán los siguientes derechos:

**Venta de verduras y/o frutas:**

Las que marchen a pie p/ día \$ 600,00

Las que hagan uso de vehículos p/ día \$ 1.000,00

**Venta de Artículos de tienda:**

A pie o en vehículos p/día \$ 2.000,00

**Venta de artículos para el hogar:**

A pie o en vehículos p /día \$ 4.000,00

**Venta de joyas, relojes, cajas de música, etc.:**

A pie o n vehículos p/día \$ 6.000,00

**Artículos varios no especificados:**

A pie o en vehículos p/ día \$ 700,00

Los vendedores deberán probar ante esta Municipalidad hallarse inscriptos en el I.V.A., BRAMATOLOGICO y/o repartición que le comprenda legalmente conforme a las leyes en vigencia.-

**Art. 32º)** Vendedores de rifas correspondientes a entidades no radicadas en esta ciudad, a pie o en vehículos, p/día \$ 2.000,00

Los conceptos especificados en el art. anterior deberán ser abonados antes de comenzar las ventas y previamente se debe solicitar por parte del interesado el permiso correspondiente.-

Las contravenciones serán penadas con multas del duplo del impuesto que deberá abonarse.-

**Art. 33º)** Divídanse en dos categorías los comercios e industrias a los efectos de aplicar las tasas por habilitación cuyos montos serán los siguientes:

**1º Categoría:** con capital superior a \$ 500.000,00.....\$ 6.000,00

**2º Categoría:** con capital menor de \$ 500.000,00.....\$ 4.000,00

El importe fijado por dicho concepto deberá hacerse efectivo en las oficinas municipales, previa a la apertura del local, sin cuyo requisito no podrán iniciarse actividades, pudiendo valerse de la fuerza pública para proceder a su clausura.-

### **XI – Derecho de Inspección Sanitaria para introducción de Alimentos**

**Art. 34º)** a) Por kg. de carne \$ 3,00

b) Por aves, por c/u \$ 5,00

c) Pescado, por c/pieza \$ 4,00

Todo introductor de productos deberá inscribirse como tal en la Municipalidad quedando obligado asimismo a presentar por cada introducción el certificado veterinario de origen, el que deberá consignar la cantidad introducida.- Las

infracciones serán penadas por multas de \$ 5.000, o a 50.000,00; igual penalidad se aplicará al comerciante que tenga en su negocio productos cuya introducción no haya sido declarado en esta Municipalidad.-

## **VII – Servicios de Atención Médica a la Comunidad**

**Art. 35º)** Cada contribuyente de Tasas Generales deberá abonar simultáneamente con el pago de cada cuota de dicho tributo , una tasa de \$ 100,00 por bimestre y por cada una de sus propiedades, destinados al fondo del Servicio Médico para la atención a la comunidad.-

## **VIII – Publicidad**

**Art. 36º)** La publicidad con carácter permanente o diaria estará sujeta al pago de los siguientes derechos y pura solicitud de permiso municipal.-

### **Publicidad Sonora:**

- a) Por c/ aparato amplificador de sonido (fijo) pagará p/ año y p/ bocina \$ 850,00
  - b) Por c/ aparato amplificador del sonido ambulante de la localidad, p/ día \$ 90,00
  - c) Por c/ aparato amplificador del sonido ambulante que no sea local \$ 150,00
- El funcionamiento de los precitados vehículos, estará sujeto a las reglamentaciones que establezca el D.E.M.-

### **Art. 37º) Publicidad Fija:**

- a) Cada letrero pintado o adherido a la pared y propaganda mural p/ m2 y p/ mes \$ 60,00
  - b) Cada letrero o afiche colocado en pizarras o ubicados en la vía pública, p/ m2 y p/ mes \$ 100,00
  - c) Por cada chapa de profesional no universitario, por mes \$ 100,00
  - d) Por cada chapa de profesional universitario, p/ mes \$ 200,00
- Por los letreros luminosos no se tributarán estos derechos.-

**Art. 38º)** Queda estrictamente prohibida la fijación de carteles o avisos de cualquier naturaleza en la vereda pública y propiedades privadas, sin el previo consentimiento del dueño y permiso municipal que deberá ser solicitado por escrito con reposición de sellado de \$ 200,00 (doscientos).-

**Art. 39º)** Los propósitos de los casos o empresas que utilicen cualquier de los medios de publicidad establecidos en esta Ordenanza no podrán efectuar ninguna propaganda sin haber abonado previamente los derechos correspondientes.-

**Art. 40º)** Las infracciones a estos artículos serán penadas con multas de \$ 5.000,00 a \$ 30.000 a criterio del D.E. sin perjuicio de indemnizar por los daños causados a particulares.-

## **IX – Espectáculos Públicos**

**Art. 41º)** a) Cada cine abonará p/ mes \$ 3.400,00

- b) Cada teatro abonará p/ función \$ 250,00
- c) Todos los clubes, sociedades o agrupaciones p/ fin:
  - 1º) Cuando se realicen con grabaciones \$ 400,00
  - 2º) Cuando se realicen con orquestas locales \$ 720,00
  - 3º) Cuando se realicen con orquestas foráneas \$ 1.300,00
- d) Circos de 1º categoría (capacidad más de 500 espectadores), por función \$ 1.300,00
- e) Circos de 2º categoría (capacidad menor a 500 espectadores), p/ función \$ 850,00
- f) Parques de diversiones, p/ día \$ 1.300,00
- g) Carreras de motocicletas, p/ espectáculo \$ 1300,00
- h) Carreras de automóviles, p/ espectáculos \$ 1.700,00
- i) Carreras de karting, p/ espectáculo \$ 800,00
- j) Trencitos para paseos por radio urbano p/ día \$ 300,00

**Art. 42º)** En todos los espectáculos públicos, donde se cobre entrada excepto espectáculos de fútbol y basquet, cada espectador que concurra pagará un impuesto de \$ 3,00 por entrada.-

**Art. 43º)** Los empresarios, clubes, instituciones, sociedades, etc con domicilio en esta jurisdicción, abonarán mensualmente este derecho de espectáculo público.- Los de zonas foráneas abonarán por adelantado este derecho.-

### **X – Ocupación de la vía pública:**

**Art. 44º)** Por el permiso de colocar mes al frente de los negocios, se pagarán los siguientes derechos anuales:

|                     |             |
|---------------------|-------------|
| Hasta 5 mesas       | \$ 520,00   |
| Hasta 10 mesas      | \$ 850,00   |
| Por más de 10 mesas | \$ 1.700,00 |

**Art. 45º)** Las mesas al colocarse no podrán ocupar más de la mitad de la vereda respectivamente. Cuando pasen a veredas adyacentes, deberán presentar la conformidad de la firma lindera.-

**Art. 46º)** Las infracciones del presente capítulo serán sancionadas con multas de \$ 5.000,00 a \$ 20.000,00 a juicio del D.E. Municipal.-

### **XI – Patentes, Rodados, Carnet de Conductor, Sellados y Trámites s/ Rodados.-**

**Art. 47º)** Toda clase de vehículos radicados en el Municipio no estén sujetos a la Ley Provincial de Patente Unica, abonarán anualmente incluido el valor de la chapa, los siguientes derechos:

|  |           |
|--|-----------|
| a) Bicicletas                            | \$ 100,00 |
| b) Carros                                | \$ 600,00 |
| c) Sulkis, jardineras y volantes         | \$ 300,00 |
| d) Carros engomados, para ser remolcados |           |

|  |             |
|--|-------------|
| por tractor o a sangre, cuya carga máxima sea hasta de 5.000 kg. | \$ 2.000,00 |
| e) Idem, de más de 2.000 kg.                                     | \$ 3.000,00 |
| f) Carnet de conductor   | \$ 2.000,00 |
| g) Chapas identificatorias                                       | \$ 1.000,00 |
| h) Chapas patentes de motos                                      | \$ 1.000,00 |

**Art. 48°)** El pago de los impuestos que se refieren en el artículo anterior deberá efectuarse antes del 30 de abril de 1977.-

**Art. 49°)** Es obligatoria la colocación de ojos de gastos traseros en los vehículos y mantener en buen estado sus frenos, previamente al patentamiento de la Municipalidad inspeccionará los mismos en el Corralón Municipal.-

**Art. 50°)** Los propietarios de vehículos que comprobaren su reciente adquisición; abonarán la mitad del impuesto de rodados a partir del 1° de julio, mientras que los usados pagarán patente integra en toda época.-

**Art. 51°)** El patentamiento de automóviles, camiones, motocicletas, etc. se efectuará de conformidad a la prescripción de la Ley N° 3088 sus Decretos Reglamentarios y modificación de la Patente Unica de Automotor. La inscripción de unidades nuevas y la transparencia de vehículos automotores, abonarán un sellado municipal del 50% sobre el valor de la patente provincial.-

## **XII – Sellado Municipal**

**Art. 52°)** En concepto de Sellado Administrativo se cobrará:

|  |        |
|--|--------|
| a) Certificación de libre deuda  | \$ 700 |
| b) Toda gestión, certificación o actuación que se inicie en la Municipalidad | \$ 420 |

**Art. 53°)** Todas las Tasas deberán abonarse en la Receptoría de Pautas de la Municipalidad.-

**Art. 54°)** Todos los propietarios de inmuebles afectados al pago de impuestos o Tasas Municipales, al efecto de su enajenación o gravamen de acuerdo a lo establecido en el Artículo 13° de la Ley Provincial N° 2593, deberán medirse del certificado expedido por la Municipalidad, que acredite el pago de impuestos o tasas correspondientes al bimestre en el que se verifica la escritura, sin cuyo requisito el Escribano Público o funcionario interviniente no podrá autorizar dichos actos.-

**Art. 55°)** El pago de las Tasas y derechos establecidos en la presente Ordenanza, se efectuará en las fechas y formas siguientes:

- a) **Tasas Generales:** Vencimiento 1° bimestre: 10/03/1977  
 Vencimiento 2° bimestre: 10/05/1977  
 Vencimiento 3° bimestre: 10/07/1977  
 Vencimiento 4° bimestre: 10/09/1977  
 Vencimiento 5° bimestre: 10/ 11/1977

Vencimiento 6º bimestre: 30/12/1977

El pago íntegro de esta tasa al vencimiento del 1º bimestre, gozarán de un descuento del 5%.-

- b) **Tasa por Hectárea:** vencimiento 15/06/1977.-
- c) **Tasa por Publicidad:** vencimiento 30/09/1977.-
- d) **Patentes Rodados:** vencimiento 30/04/1977.-
- e) **Ocupación Vía Pública:** vencimiento 30/10/1977.-
- f) **Tasa de inscripción, Seguridad e Higiene:** de vencimiento 30 de mayo de 1977.-

Para el pago de esta Tasa de contribuyente puede optar por los siguientes condiciones:

- a) Total a la fecha de su vencimiento, el 5% de descuento.-
- b) Cuatro cuotas mensuales, iguales y consecutivas con vencimiento el 30 de julio de 1977, y el 30 de agosto de 1977.- Estas cuotas en ningún caso serán inferiores a \$ 2.000.-

**Art. 56º) Recargos:**

Vencidos los plazos establecidos para los pagos de las Tasas, sufrirán un recargo del 10% los primeros 30 días, del 20% dentro de los 30 días subsiguientes y del 30% hasta los 90 días.-

De los 90 días en adelante se actualizarán las Tasas al valor del vigente al momento de pago más un recargo del 5% mensual contado a partir del vencimiento.-

Este artículo será de aplicación a partir del 31 de Enero de 1978, fecha hasta la que tendrán vigencia los recargos establecidos por la Ordenanza General Impositiva N° 95, correspondiente al año mil novecientos setenta y seis.-

**Art. 57º)** El D.E. Municipal, mediante Resolución, podrá modificar las fechas de vencimiento establecidas en la presente Ordenanza, cuando las circunstancias así lo requieran.-

**Art. 58º)** Quedan en vigencia las Ordenanzas N° 32, 36 y 44, derogándose toda otra disposición que se oponga a la presente.-

**Art. 59º)** La presente Ordenanza será refrendada por el Secretario de Hacienda.-

**Art. 60º)** Elévese copia de esta Ordenanza a las Secretarías de Hacienda, Obra y Servicios Públicos y a Receptoría.-

**Art. 61º)** Cúmplase, comuníquese, publíquese, dése al Libro de Ordenanzas y archívese.-

Sunchales, 21 de Diciembre de 1977

CARLOS ENRIQUE TOSELLI  
SECRETARIO DE HACIENDA

MUNICIPALIDAD DE SUNCHALES

CARLOS A. REYES CUEVAS  
INTENDENTE MUNICIPAL

