

Sunchales, 8 de junio de 2016.-

El Concejo Municipal de la ciudad de Sunchales, sanciona la siguiente:

**R E S O L U C I Ó N   N °   6 2 5 / 2 0 1 6**

**VISTO:**

El Decreto N° 2483/2016 emanado del Departamento Ejecutivo Municipal a título informativo y la [Ordenanza 2569/2016](#), y;

**CONSIDERANDO:**

Que la [Ordenanza N° 2569/2016](#) establece en su artículo 3°) lo siguiente: "Determinase que la obra de reconstrucción de pavimento que se realice sobre el sector que se encuentra en situación de urgencia (según detalle en ANEXO III y IV), podrá ser llevada adelante por el DEM -mediante el dictado del correspondiente Decreto, ad referendum del Concejo Municipal-; utilizando aquel sistema de selección para contrataciones que responda a la necesidad inmediata y urgente de realización de la obra, como asimismo, aquellos recursos puestos a disposición del DEM por parte de empresas dedicadas a la obra pública. Todo ello, dentro del marco de eficiencia administrativa que asegure los principios de transparencia y falta de arbitrariedad";

Por todo ello, el Concejo Municipal de la Ciudad de Sunchales, dicta la siguiente:

**R E S O L U C I Ó N   N °   6 2 5 / 2 0 1 6**

**Art. 1°)** Téngase por aceptado y sin observaciones el Decreto N° 2483/2016, emanado del Departamento Ejecutivo Municipal, el que determina ad-referendum del Concejo Municipal, la realización de la obra de repavimentación denominada: "Plan de Reconstrucción de Pavimento Urbano", sobre calle Rivadavia, en los tramos comprendidos entre Rotania y Avellaneda, y entre Avellaneda y Láinez; y sobre Avda. Moreno, en los tramos comprendidos entre Dentesano Bis y C. Gardel, C. Gardel y J. Pedroni y J. Pedroni y Avda. Eva Perón en el marco de la [Ordenanza N° 2569/2016](#).-

**Art. 2°)** Comuníquese, publíquese, archívese.-

///Dada en la Sala de Sesiones del Concejo Municipal de la ciudad de Sunchales, a los ocho días del mes de junio del año dos mil dieciséis.-

Sunchales, 30 de mayo de 2.016.-

**DECRETO N° 2483/16**

**VISTO:**

La Ordenanza N° 2569/2016 y;

**CONSIDERANDO:**

Que el artículo 3° de la Ordenanza de mención determina que la obra de reconstrucción de pavimento que se realice sobre el sector que se encuentra en situación de urgencia, podrá ser llevada adelante por el DEM -mediante el dictado del correspondiente Decreto, ad referendum del Concejo Municipal-; utilizando aquel sistema de selección para contrataciones que responda a la necesidad inmediata y urgente de realización de la obra, como asimismo, aquellos recursos puestos a disposición del DEM por parte de empresas dedicadas a la obra pública. Todo ello, dentro del marco de eficiencia administrativa que asegure los principios de transparencia y falta de arbitrariedad.-

Que los tramos de la calle Rivadavia, comprendidos entre Rotania y Avellaneda, y entre Avellaneda y Lainez; y de la Avda. Moreno, comprendidos entre Dentesano Bis y C. Gardel, C. Gardel y J. Pedroni y J. Pedroni y Avda. Eva Perón; se consideran integrantes del sector en situación de urgencia para la realización de la obra denominada: "Plan de Reconstrucción de Pavimento Urbano", debiéndoselos repavimentar con pavimento de hormigón rígido.-

Que la empresa Favial S.A. ofreció aportar hormigón para la concreción de parte de la obra sobre los tramos en cuestión, disponiendo de capacidad financiera para la amortización en cuotas del precio de la obra.-

Que la Secretaría de Obras, Servicios y Medio Ambiente realizó el Proyecto Técnico para la ejecución de este tramo de obra con pavimento de hormigón rígido y que implica la reconstrucción de 1.632,12 metros cuadrados para los tramos de calle Rivadavia, con un presupuesto de \$ 2.341.994,27; y 2.007,08 metros cuadrados para los tramos de Avda. Moreno, con un presupuesto de \$ 2.880.029,38.-

Por ello,

El Intendente Municipal de la ciudad de Sunchales, en uso de las facultades que le son propias,

**DECRETA:**

**Artículo 1º:** Determinase como integrante del sector en situación de urgencia para la realización de la obra denominada: "Plan de Reconstrucción de Pavimento Urbano", a la calle Rivadavia, en los tramos comprendidos entre Rotania y Avellaneda, y entre Avellaneda y Lainez; y de la Avda. Moreno, en los tramos comprendidos entre Dentesano Bis y C. Gardel, C. Gardel y J. Pedroni y J. Pedroni y Avda. Eva Perón.-

**Artículo 2º:** Establécese el sistema de selección de contratación directa para la adquisición de mano de obra y materiales necesarios para la ejecución de tres mil seiscientos treinta y nueve con veinte metros cuadrados (3.639,20 m<sup>2</sup>) de pavimento de hormigón rígido, en un todo de acuerdo con el Proyecto Técnico que se adjunta como Anexo I, el cual se tendrá como parte integrante del presente.-

**Artículo 3º:** Adjúntase como Anexo II, Nota de la empresa Favial S.A. referida a la oferta del material hormigón necesario para la obra referida en el Artículo 1º antecedente, como asimismo, solicitud de cotizaciones realizada por la Municipalidad de Sunchales para la prestación del servicio de mano de obra.-

**Artículo 4º:** Determinase que los frentistas de la calle objeto de la obra que aquí se regula, estarán sujetos a las disposiciones establecidas por la Ordenanza N° 2569/16, siéndole aplicables las mismas en igual momento que les sean exigibles a los demás frentistas integrantes del Sector 1, al cual pertenecen los tramos que aquí se regulan.-

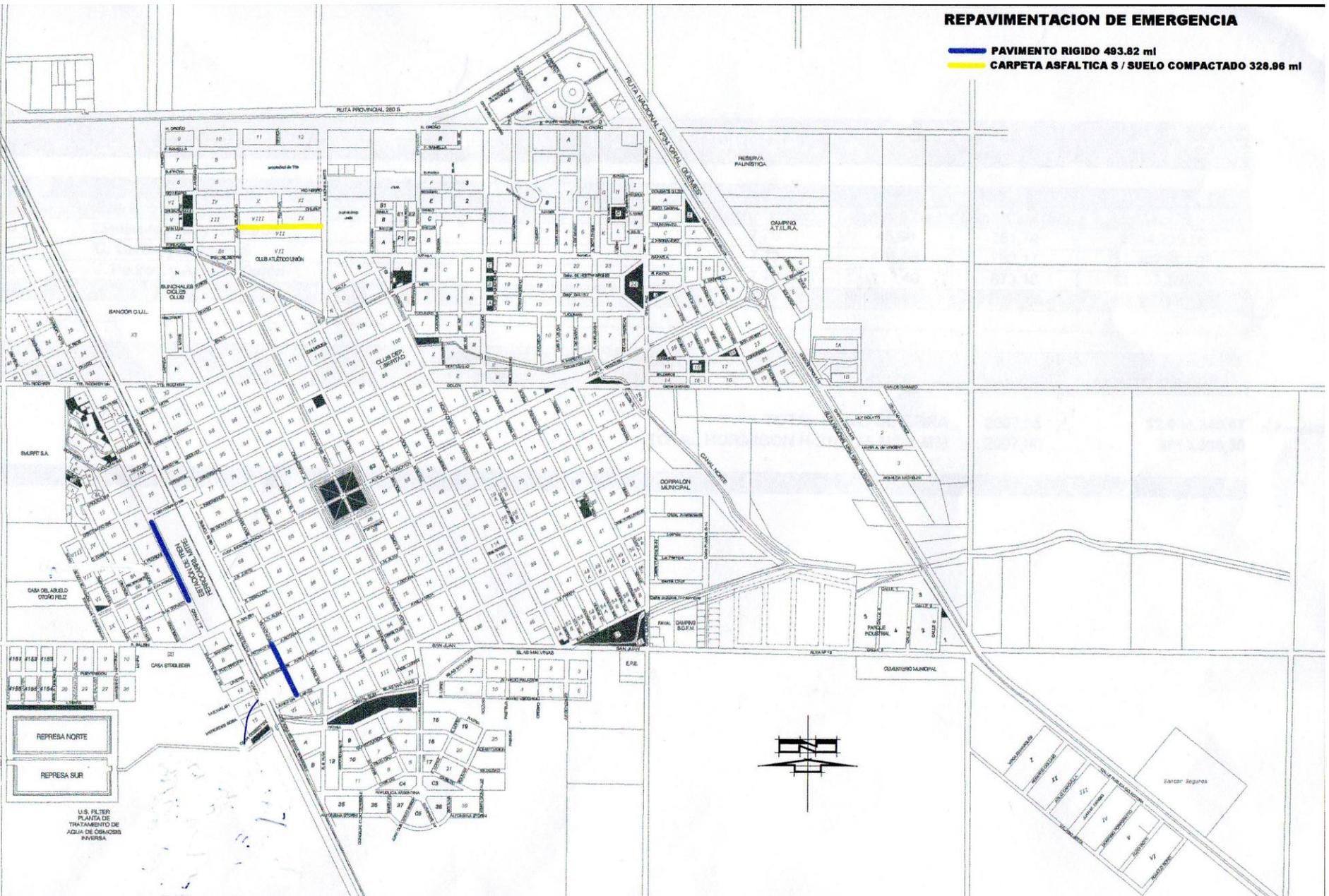
**Artículo 5º:** Impútase las erogaciones a la partida correspondiente del Programa N° 11 - Obras Públicas.-

**Artículo 6º:** Comuníquese al Concejo Municipal a los fines de su consideración.-

**Artículo 7º:** Regístrese, comuníquese y archívese.-

**REPAVIMENTACION DE EMERGENCIA**

█ PAVIMENTO RIGIDO 493.82 ml  
█ CARPETA ASFALTICA S / SUELO COMPACTADO 328.96 ml



**MUNICIPALIDAD SUNCHALES**

**SECRETARIA DE OBRAS - SERVICIOS Y MEDIO AMBIENTE**

**ING. JORGE ACTIS**

REFERENCIA  
Calles a Repavimentar

**OBRA : PLAN DE RECONSTRUCCION DE PAVIMENTO URBANO DE EMERGENCIA**

ESCALA  
FECHA

Mayo 2016

PLANO Nº

**01**

## REPAVIMENTACION DE EMERGENCIA

### PAVIMENTO DE HORMIGÓN RÍGIDO

<b>Calle</b>	<b>Entre</b>	<b>Ancho asfalto</b>	<b>Largo (Mts.)</b>	<b>Superficie (M²)</b>	<b>VALOR</b>
Av. Moreno	Dentesano Bis y C. Gardel	7,70	45,68	351,74	\$504.720,06
Av. Moreno	C. Gardel y J. Pedroni	7,70	101,58	782,17	\$1.122.361,28
Av. Moreno	J. Pedroni y Av. Eva Perón	7,70	113,40	873,18	\$1.252.960,91
<b>SUBTOTAL</b>			<b>260,66</b>	<b>2007,08</b>	<b>\$2.880.042,25</b>

<b>TIPO DE OBRA</b>	<b>HORMIGON ELAB° H-30 VALOR POR M2 (\$ 2250 X M3)</b>	<b>Valor X M2 MANO DE OBRA</b>	<b>TOTAL</b>	<b>Sup. (M²)</b>	<b>MONTO DE OBRA</b>
---------------------	--	--------------------------------	--------------	------------------	----------------------

TOTAL MANO DE OBRA	2007,08	\$2.066.349,07	<i>Remanido</i>
TOTAL HORMIGON H-21( 5,55 M2 X M3)	2007,08	\$813.690,30	

## REPAVIMENTACION DE EMERGENCIA

### PAVIMENTO DE HORMIGÓN RÍGIDO

Calle	Entre	Ancho asfalto	Largo (Mts.)	Superficie (M²)	VALOR
Rivadavia	Rotania y Avellaneda	7,00	102,18	715,26	\$1.026.355,18
Rivadavia	Avellaneda y Lainez	7,00	130,98	916,86	\$1.315.639,09
<b>SUBTOTAL</b>			<b>233,16</b>	<b>1632,12</b>	<b>\$2.341.994,27</b>

TIPO DE OBRA	HORMIGON ELAB° H-30 VALOR POR M2 (\$ 2250 X M3)	Valor X M2 MANO DE OBRA	TOTAL	Sup. (M²)	MONTO DE OBRA
--------------	---	-------------------------	-------	-----------	---------------

	TOTAL MANO DE OBRA	1632,12	\$1.680.316,50 - <i>FAVIAL</i>
	TOTAL HORMIGON H-21( 5,55 M2 X M3)	1632,12	\$661.677,77



# **Municipalidad de Sunchales**

## **PLIEGO TECNICO / 2016.-**

**Objeto : “ Bacheo de Pavimentos Rígidos en Sectores de la Ciudad “**

---

**Secretaría de Obras, Servicios y Medio Ambiente**

---



Sunchales 16 de mayo de 2016.

Sres.de:

-----  
SUNCHALES  
.....

REF: PEDIDO DE COTIZACIÓN

**REPARACIÓN DE PAVIMENTO DE HORMIGÓN EN SECTORES DE LA CIUDAD**

**DETALLES DE TRABAJOS:**

1. Aserrado, rotura y extracción de pavimento existente deteriorado
2. Extracción de suelo existente si la inspeccion lo considera necesario. (aprox. 20 cm de profundidad).
3. Recomposición y compactación del terreno con suelo seleccionado adicionando cal al 4 %.
4. Ejecución de pavimento de hormigón H-25 con acelerante de fraguado. Espesor 0,18 m
5. Construcción de junta de dilatación donde la inspección municipal lo considere necesario.
6. Aserrado y tomado de junta con sellador asfáltico vertible de aplicación en caliente.
7. Cada sector a intervenir deberá ser vallado correctamente por la empresa contratada.

**SECTORES A INTERVENIR:**

1. Rivadavia entre Rotania y Lainez
2. Avda. Moreno entre Dentesano Bis y Donato

**CONDICIONES:**

1. Cotizar: mano de obra y materiales (hormigón a cargo de municipio)
2. Plazo de ejecución: Inmediata
3. Inicio de los trabajos: inmediato a la confirmación.
4. Presentación de las ofertas: hasta el 23 de mayo de 2016

# **Bacheo de Pavimentos Rígidos en Sectores de la Ciudad “**

## **PLIEGOS ENTREGADOS**

**Romano Construcciones.**

**Cabrera Constructura.**

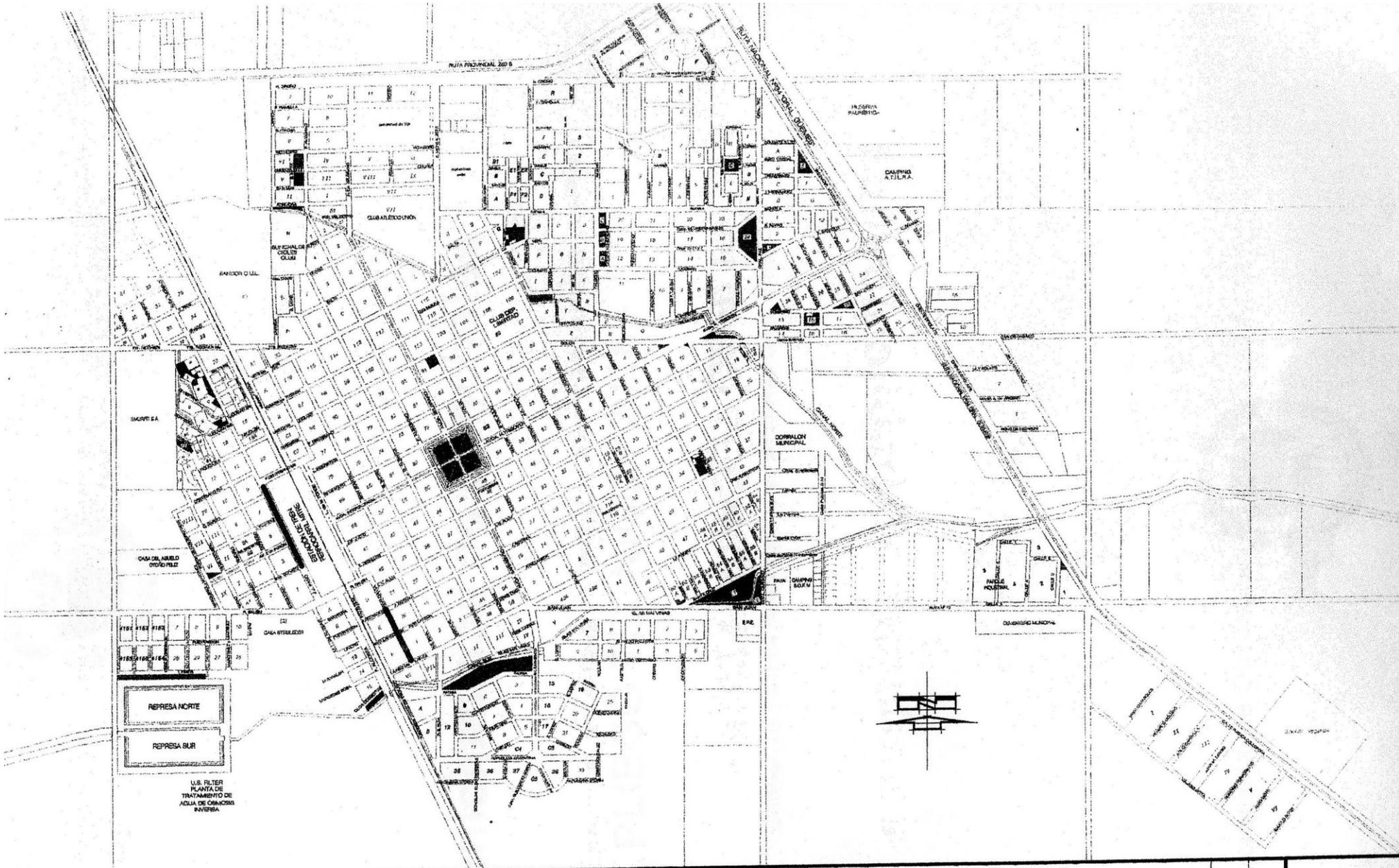
**Canavese Pablo.**

**Ingemix ( Ing. Nestor Lopez).**

**Rodriguez Construcciones S.R.L. ( Rodriguez Juan ).**

**Gustavo Gaggi Construcciones.**

**Favial S.A. (Faudone Eduardo).**



**SECRETARIA DE OBRAS - SERVICIOS Y MEDIO AMBIENTE** **ING. JORGE ACTIS**

REFERENCIA  
Calles a Repavimentar

**OBRA : PLAN DE RECONSTRUCCION DE PAVIMENTO URBANO DE EMERGENCIA**

ESCALA  
FECHA  
Mayo 2016

PLANO N°

**01**

Sunchales, 23 de Mayo de 2016.-

Sr.  
**Intendente Gonzalo Toselli**  
**MUNICIPALIDAD DE SUNCHALES**  
PRESENTE

De mi consideración:

Quien suscribe la presente, se dirige por su intermedio a la Municipalidad de Sunchales, con la finalidad de proponerle formalmente en nombre y representación de la razón social de Faudone Eduardo, la provisión de hormigón H21 para la pavimentación de 3.640 m<sup>2</sup> de calles, lo cual representan 655m<sup>3</sup> de dicho material.-

En tal sentido, se ofrece la posibilidad que dicha provisión de materiales sea abonada por la Municipalidad, de la siguiente manera: a) La suma de \$ 750.000,00 mediante la compensación de los períodos de Derecho de Registro e Inspección que la razón social Faudone Eduardo adeude a partir del mes de octubre de 2.015 y hasta el período que se corresponda hasta alcanzar aquella suma. b) El saldo, a convenir.-

Esta propuesta de parte de pago a través de la modalidad de compensación se encuentra motivada por el hecho que la razón social Faudone Eduardo a partir del mes de octubre de 2.015 y por el plazo de 12 meses, sufrirá un incremento en su facturación debido a que se le ha otorgado la licitación privada de la obra de urbanización de Sancor Seguros -Ciudad Verde-, Red Pluvial y Trama Vial.

A la espera de su respuesta, lo saludo con atenta consideración.-



**FAVIAL**  
EDUARDO J. FAUDONE